

Số: 53 /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày 29 tháng 12 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Thông qua danh mục các dự án đầu tư cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ; danh mục các dự án đầu tư phải thu hồi đất; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố năm 2021

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KHOÁ XV, KỲ HỌP THỨ 16**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 13/11/2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 66/NQ-CP ngày 25/5/2019 của Chính phủ về điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc thông qua danh mục các dự án đầu tư có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ; danh mục các dự án đầu tư phải thu hồi đất; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố năm 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 28/02/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc thông qua bổ sung, điều chỉnh danh mục các dự án đầu tư có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ; danh mục các dự án đầu tư phải thu hồi đất; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố năm 2020;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố tại Tờ trình số 206/TTr-UBND ngày 15/12/2020 về việc thông qua danh mục các dự án đầu tư có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng; danh mục các dự án đầu tư phải thu hồi đất; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố năm 2021; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế và Ngân sách Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các dự án đầu tư cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ; danh mục các dự án đầu tư phải thu hồi đất; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn thành phố năm 2021, cụ thể như sau:

a) Dự án, công trình có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ trên địa bàn thành phố năm 2021 theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai, gồm: 59 dự án, công trình; tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa: 123,02 ha, chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ: 1,1 ha.

(Theo biểu 01 kèm theo)

b) Dự án, công trình cần thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 gồm 85 dự án, công trình; tổng diện tích là: 238,47 ha.

(Theo biểu 02 đính kèm)

c) Mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án là: 2.471,34 tỷ đồng (*Bằng chữ: Hai nghìn bốn trăm bảy mươi một phẩy ba mươi tư tỷ đồng*).

Điều 2. Điều chỉnh, bổ sung diện tích đất thu hồi, mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình, dự án tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố: Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 09/12/2019, Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 28/02/2020.

(Theo biểu 03 đính kèm)

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết bảo đảm đúng quy định của pháp luật; báo cáo Thủ tướng Chính phủ chấp thuận đối với các dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa có diện tích từ 10ha trở lên, chuyển mục đích rừng tự nhiên trước khi triển khai thực hiện.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khoá XV, kỳ họp thứ 16 thông qua ngày 22/12/2020./.

Nơi nhận:

- Ủy ban TVQH, Chính phủ;
- Các VP: Quốc hội, CP;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Bộ TN và MT;
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Đoàn Đại biểu QH TP;
- Ủy ban MTTQVNTP;
- Các Ban của HĐND TP;
- Đại biểu HĐNDTP khóa XV;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể TP;
- Các VP: TU, ĐBQH, HĐND, UBND TP;
- Các quận ủy, huyện ủy;
- TTHĐND, UBND các quận, huyện;
- CVP, các PCVP HĐNDTP;
- Công báo HP; Cổng TTĐTTP (để đăng);
- Các CV HĐNDTP;
- Lưu: VT, HS kỳ họp.

CHỦ TỊCH



Lê Văn Thành

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÓ PHẢI CHUYỂN MỤC ĐÍCH ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ NĂM 2021

(Kèm theo Nghị quyết số **53** /NQ-HĐND ngày **22** /12/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
1. QUẬN LÊ CHÂN										
1	Đấu giá quyền sử dụng đất tại Lô CC/29-4 trong Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 quận Lê Chân	UBND quận Lê Chân	Phường Kênh Dương	69, 70, 119, 121, 208 đến 233	45	1,10	1,10	-	-	Thông báo số 1276-TB/TU ngày 10/9/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy; Công văn số 5801/UBND-QH2 ngày 16/9/2020 của UBND thành phố đồng ý chủ trương điều chỉnh cục bộ chỉ tiêu tăng cao tối đa lô CC/29-4 và thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình đa năng.
2	Dự án Hoàng Huy Commerce	Công ty cổ phần Đầu tư dịch vụ và Tài chính Hoàng Huy	Phường Kênh Dương	330	52	0,20	0,18	0,02	0,02	Diện tích đã được thông qua tại Công văn số 199/HĐND-CTHĐND 1/11/2017, Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐNDnh phố là 2,63ha; đã hoàn thành giải phóng mặt bằng là 2,43ha; diện tích còn lại đề nghị thông qua là 0,2ha. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3, Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11, Điều 2, Nghị định 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ; Công văn số 5381/VP-ĐC2 ngày 19/11/2018 của UBND thành phố về việc thu hồi đất thực hiện dự án Hoàng Huy Commerce; Quyết định số 1861/QĐ-UBND ngày 13/8/2019 của UBND thành phố về quyết định chủ trương đầu tư; Quyết định số 1228/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 về việc điều chỉnh quy hoạch 1/500; Công văn 4198/UBND-XD ngày 29/6/2020 về việc điều chỉnh dự án đầu tư Hoàng Huy Commerce
				9, 14, 18, 20	56					
				20	57					
2. QUẬN KIẾN AN										
3	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Đầu Sơn 2, phường Văn Đẩu, quận Kiến An	105, 195, 285-293, 327, 342, 356-357, 374, 384-385, 412, 428, 434, 441-442, 450-455, 468-475, 482-492, 496-500, 508-515, 522-526, 531-540, 547-548, 550-553, 559-561, 566-568, 575, 577-580, 587-592, 601, 603, 619	18(301591-8-d)	3,74	3,59	-	0,15	Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 129/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
4	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Lý Thường Kiệt 1, phường Văn Đẩu, quận Kiến An	486, 515-516, 538-540, 559-563, 581-585, 604-606, 624, 626-628, 645-649, 668-672, 684-690, 703-706, 723-726, 741-743, 757-758, 772-773, 787, 799-800, 816, 833, 861, 845-846	6(303591-4-d)	1,54	1,5		0,04	Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/ Nghị quyết số 126/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án
5	Đấu giá quyền sử dụng đất ở (giai đoạn 1)	UBND quận Kiến An	TDP Đẩu Vũ 1, phường Văn Đẩu, quận Kiến An	332-335, 344-345, 359-360, 375-377, 390 3, 9-11, 19, 21-22, 30-35, 50, 65-69, 77, 83-84, 103, 499	3(303591-5-a) 7(303591-5-c)	1,97	1,86		0,11	Quyết định số 1274/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/ Quyết định số 1428/QĐ-UBND ngày 4/10/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 124/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định điều chỉnh chủ trương để dự án
6	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Mỹ Khê Đông, phường Đồng Hòa	21, 47-48, 72-73, 96-97 9-18, 23-25, 27, 29-37, 42-50, 52-58, 60-69, 73-74, 78, 88-89 688-689, 709-710, 712, 727-732, 743-748, 761-767, 778-784, 796-801, 807-713, 820-821, 831	25(303594-1-b) 24(303594-2-a) 19(303594-8-c)	2,74	2,44		0,3	Quyết định số 1100/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/ Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án
7	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Liên Sơn, phường Văn Đẩu, quận Kiến An	188, 219, 247-251, 281, 314, 346-347, 376, 410-411, 437, 439, 467-468, 497-498, 528, 549-551, 571-571, 588-593, 608-613, 630-637, 655-662, 678-682, 696-701, 713-719, 732-737, 750-754, 765-767, 780-782, 788, 794-795, 808 76, 95, 102, 112, 118-121, 131-133, 141-143, 153, 163, 173, 506	6(303591-4-d) 7(303591-5-c)	3,42	2,97		0,45	Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/ Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND Kiến An về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 15/6/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
8	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Phương Khê (giáp khu tái định cư Đồng Hòa 1), phường Đồng Hòa	28, 44-46, 61-62, 75-76, 97-98, 113-115	5(306594-4-b)	0,29	0,29			Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/ Nghị quyết số 128/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 HĐND quận Kiến An về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án
9	Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Chi cục thuế Khu vực Kiến An - An Lão	Cục Thuế thành phố Hải Phòng	Phường Đồng Hòa	Nhiều thửa	13(306594-7-b)	0,31	0,23		0,08	Quyết định số 2367/QĐ-BTC ngày 19/12/2018 của Bộ Tài chính về việc giao chi tiết kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 (nguồn vốn khác hỗ trợ đầu tư xây dựng); Công văn 5626/SXD-QHKT ngày 18/12/2019 của Sở Xây dựng về chấp thuận phương án quy hoạch tổng mặt bằng khu đất xây dựng Trụ sở làm việc Chi cục Thuế khu vực Kiến An - An Lão tại phường Đồng Hòa; Trích lục địa chính tỷ lệ 1/500.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
10	Dự án xây dựng đường nối khu đấu giá đất Đồng Mía với đường Nguyễn Công Mỹ	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Kiến An	Ngọc Sơn	Nhiều thửa	301509-6-1	0,21	0,21	-	0	Nghị quyết số 99/NQ-HĐND ngày 28/10/2019 của HĐND quận Kiến An về việc điều chỉnh, bổ sung dự kiến lần thứ nhất kế hoạch đầu tư công trung hạn năm 2020; Quyết định số 552/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1610/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình
3. QUẬN ĐỒ SƠN										
11	Công trình đầu tư cơ sở hạ tầng khu đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại khu Đầm Cống, tổ dân phố 6, phường Ngọc Xuyên (giai đoạn 2)	UBND quận Đồ Sơn	TDP 6, phường Ngọc Xuyên	161-170; 173-189	11	1,90	0,84	-	1,06	Nghị quyết số 104/NQ-HĐND, ngày 17/7/2020 của HĐND quận Đồ Sơn về việc chủ ý kiến về dự kiến lần thứ 2 kế hoạch đầu tư công trung hạn quận Đồ Sơn giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 105/NQ-HĐND, ngày 17/7/2020 của HĐND quận Đồ Sơn dự kiến lần thứ nhất Kế hoạch đầu tư công quận Đồ Sơn năm 2021; Quyết định số 2091/QĐ-UBND, ngày 29/10/2019 của UBND quận Đồ Sơn về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất đấu giá quyền sử dụng đất mục đích làm nhà ở tại khu Đầm Cống, TDP 6, phường Ngọc Xuyên, quận Đồ Sơn; Nghị quyết số 120/NQ-HĐND ngày 30/11/2020 của HĐND quận Đồ Sơn quyết định chủ trương đầu tư dự án ĐTXD cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại Đầm Cống, tổ dân phố số 6, phường Ngọc Xuyên (giai đoạn 2)
12	Xây dựng Trường Mầm Non Vạn Hương	UBND quận Đồ Sơn	Phường Vạn Hương	4	15	0,50	0,50	-	-	Công văn số 4641/SXD-QHKT ngày 21/9/2020 của Sở Xây dựng về việc địa điểm xây dựng trụ sở UBND phường Vạn Hương và trường mầm non phường Vạn Hương quận Đồ Sơn; Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 30/11/2020 của HĐND quận Đồ Sơn quyết định chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Trường mầm non Vạn Hương, phường Vạn Hương
13	Dự án đầu tư xây dựng Trụ sở UBND Phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn	UBND quận Đồ Sơn	Phường Vạn Hương	3	16	0,20	0,20	-	-	Công văn số 4641/SXD-QHKT ngày 21/9/2020 của Sở Xây dựng về việc địa điểm xây dựng trụ sở UBND phường Vạn Hương và Trường Mầm non phường Vạn Hương (quận Đồ Sơn); Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 30/11/2020 của HĐND quận Đồ Sơn quyết định chủ trương đầu tư Dự án: xây dựng trụ sở UBND phường Vạn Hương
4. QUẬN DƯƠNG KINH										
14	Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm Y tế quận Dương Kinh	UBND quận Dương Kinh	Phường Anh Dũng		29	1,67	1,67	-	-	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 22/7/2020 của HĐND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm y tế quận Dương Kinh.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
5. HUYỆN KIẾN THỤY										
15	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện Kiến Thụy	Khu Cẩm Xuân, thị trấn Núi Đồi	Thửa số: 132, 133, 134	Tờ bản đồ số 04	0,05	0,05			Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án cơ cấu đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng, nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
16	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện Kiến Thụy	Khu Cổ Sam, thôn Úc Giản, xã Thuận Thiên	Thửa đất số 594, 595, 560, 561, 562	Tờ bản đồ số: 02	0,31	0,31			Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án cơ cấu đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/2020 của Sở Xây dựng nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
17	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn Xuân Úc, xã Thuận Thiên	Thửa đất số 422, 423, 411	Tờ bản đồ số: 03	0,15	0,15			Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án cơ cấu đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/2020 của Sở Xây dựng nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
18	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn 3, xứ đồng Đầm Danh, xã Tú Sơn	Thửa đất số 391	Tờ bản đồ số: 03	0,04	0,04			Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án cơ cấu đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
19	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn Xuân La, xã Thanh Sơn	Thửa đất số 1246-1248, 1325-1330, 1386-1388, 1416-1418, 1420, 1421	Tờ bản đồ số: 01	1,31	1,28		0,024	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án cơ cấu đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
20	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn Cẩm La, xã Thanh Sơn	Thửa đất số 400-403, 409, 467	Tờ bản đồ số: 03	0,71	0,71	-	0,004	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng, xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở;
21	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn Xuân Đông, xã Ngũ Phúc	Thửa đất số 183, 184, 252-258, 300, 301, 312-320	Tờ bản đồ số: 04	0,97	0,67	-	0,294	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
22	Đấu giá quyền sử dụng đất ở có xây dựng cơ sở hạ tầng tại xã Tú Sơn (Điểm 13)	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn 3 + Thôn 6, xã Tú Sơn	Thửa số: 528	Tờ bản đồ số 06	1,00	1,00	-	-	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 82/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở;
23	Đấu giá quyền sử dụng đất ở có xây dựng cơ sở hạ tầng tại xã Tú Sơn (Điểm 14)	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn 5, xã Tú Sơn (giáp chợ Đại Hợp),	Thửa số: 498 - 504;	Tờ bản đồ số: 05	0,73	0,73	-	-	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 82/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở;
24	Dự án Xây dựng đường phòng chống lụt bão Tân Phong- Đoàn Xá huyện Kiến Thụy (đoạn nối từ đường 401 đến đê biển II Đoàn Xá)	UBND huyện Kiến Thụy	Thôn Lão Phong, xã Tân Phong	Dạng tuyến		0,74	0,74	-	-	Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 20/10/2010 của UBND thành phố phê duyệt Dự án xây dựng đường phòng chống lụt bão Tân Phong - Đoàn Xá, huyện Kiến Thụy (đoạn nối từ đường 401 đến đê biển II); các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Dự án thực hiện theo Luật Đất đai năm 2003; UBND huyện Kiến Thụy đã triển khai thực hiện Dự án; Đến nay, diện tích còn lại phải thu hồi đất là 0,74ha trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.
6. QUẬN HẢI AN										

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
25	Dự án xây dựng Trường Mầm non An Kiều	UBND quận Hải An	Đằng Lâm	Các thửa: 47,53,63,62,64,72,73,25,44	Tờ Bản đồ số 17,18 phường Đằng Lâm	0,28	0,22		0,06	Công văn số 3699/SXD-QHKT ngày 03/8/2020 của Sở Xây dựng về việc chấp thuận bản vẽ tổng thể mặt bằng xây dựng trường Mầm non An Kiều tại phường Đằng Lâm, quận H (quy mô 2.761,3m ²); Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 29/9/2020 của HĐND quận Hải An về việc điều chỉnh, bổ sung dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2021; Dự án đã HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐ ngày 08/12/2017. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.
7. HUYỆN AN DƯƠNG										
26	Dự án Nâng cấp, cải tạo tuyến đường liên xã An Hưng - Đại Bản, đoạn từ đường liên xã An Hưng - An Hồng đến chùa Găng	UBND xã An Hưng	Xã An Hưng	Nhiều thửa	Tờ 6	0,35	0,35			Quyết định số 9653/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 của UBND huyện An Dương về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Nâng cấp, tạo tuyến đường liên xã An Hưng - Đại Bản, đoạn từ đường liên xã An Hưng - An Hồng đến chùa Găng hạng mục: cải tạo đường và hệ thống thoát nước.
27	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện An Dương	Xứ Đồng Kênh, thôn Lê Sáng, xã An Hồng	Nhiều thửa	Tờ 09	4,87	4,87			Công văn số 2009/SXD-QLQH ngày 06/5/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp quy hoạch vào mục đích làm nhà ở; Công văn số 6616/UBND ngày 22/10/2020 của UBND thành phố đồng ý chủ trương thực hiện đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở khi chưa đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng tại xã An Hưng, huyện An Dương.
27	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện An Dương	Thôn Nam Bình, xã An Hưng	840...849	Tờ 11	0,46	0,46			Công văn số 2009/SXD-QLQH ngày 06/5/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
28	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện An Dương	Xã Đại Bản	Nhiều thửa	Khu sau ông Thu thôn Lục Nông	0,33	0,33			Công văn số 4313/SXD-QLQH ngày 08/10/2019 của Sở Xây dựng xác định khu đất nằm trong phạm vi đất phát triển mới (đất ở); Công văn số 1390/UBND-TNMT ngày 16/9 của UBND huyện An Dương về việc giải trình số liệu chênh lệch giảm tại các khu đất thực hiện đầu giá quyền sử dụng đất tại xã Đại Bản.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
29	Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà nghỉ dưỡng tập trung cho người cao tuổi	Công ty TNHH ĐT TM Hải Sơn	Xã An Đồng, Đồng Thái	Nhiều thửa (Tờ 8 Thửa 123....129; 19,22,32,31,30, 49....59, 62, 64, 17....18, 21, 34, 33...63, 73, 74; Tờ 20 thửa 3...6, 11, 13..15, 18, 19, 23)	Tờ 20 xã An Đồng, Tờ 08 xã Đồng Thái	6,89	0,35		6,54	Giấy chứng nhận đầu tư số 02121000387 do Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp; Quyết định 1429/QĐ-UBND ngày 10/3/2014 của UBND thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu nhà nghỉ dưỡng tập trung cho người cao tuổi tại xã Đồng Thái và xã An Đồng, huyện An Dương do Công ty TNHH Đầu tư thương mại Hải Sơn làm chủ đầu tư; Thông báo số 174/TB-UBND ngày 25/6/2014 của UBND thành phố thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà nghỉ dưỡng tập trung cho người cao tuổi do Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Hải Sơn làm chủ đầu tư tại xã Đồng Thái, huyện An Dương; Công văn số 7401/UBND-VX ngày 23/11/2020 của UBND thành phố về điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà nghỉ dưỡng tập trung cho người cao tuổi tại huyện An Dương.
30	Dự án Khu dân cư An Dương	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Thị trấn An Dương	Nhiều thửa	Tờ bản đồ số 2, 5	9,94	8,97		0,97	Thông báo số 1289-TB/TU ngày 12/10/2020 của Thường trực Thành ủy về việc chấp thuận chủ trương đầu tư; Văn bản số 7919/UBND-QH2 ngày 11/12/2020 của UBND thành phố về việc chấp thuận chủ trương đầu tư.
31	Dự án Khu dân cư Tân Tiến	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Xã Tân Tiến	Nhiều thửa	Tờ bản đồ số 5	8,86	7,73		1,13	
8. HUYỆN AN LÃO										
32	Hoán đổi đất Sư đoàn 363 của Tiểu đoàn 82	UBND huyện An Lão	Xã Mỹ Đức	231, 232, 232, 233	294-A	0,09	0,09			Quyết định số 2598/QĐ-UBND ngày 26/11/2014 của UBND thành phố về việc thu hồi đất tại xã Mỹ Đức để xây dựng trận địa tên lửa của Tiểu đoàn 82 thuộc Sư đoàn 363; Dự án đã được HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND, ngày 08/12/1017; Tổng diện tích thực hiện dự án là 0,33 ha, đã giải phóng mặt bằng 0,24 ha; diện tích chưa giải phóng mặt bằng là 0,09 ha trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.
33	Dự án đầu tư cải tạo nâng cấp đường 362 huyện An Lão (đoạn từ ngã ba Quán Chũng, km18+500 đến ngã tư Kênh, km27+600)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng	Xã Mỹ Đức, Tân Viên, Quốc Tuấn, Quang Trung	Nhiều thửa	270-D-2, 218-B-3, 218-A-4	4,87	3,40		1,47	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố; Quyết định số 2887/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp đường 362 huyện An Lão (đoạn từ ngã ba Quán Chũng, km18+500 đến ngã tư Kênh km27+600)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
34	Dự án Khu nhà ở đô thị Hoàng Xá	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	thị trấn An Lão	Nhiều thửa	195-D-1; 195-D-2	34,86	34,64		0,22	Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 17/3/2020 của UBND huyện An Lão về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị mới Hoàng Xá, thị trấn An Lão, huyện An Lão. Thông báo số 129-TB/TU ngày 12/10/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc đầu tư xây dựng khu nhà ở đô thị Hoàng Xá. Công văn số 7900/UBND-QH2 ngày 11/12/2019 của UBND thành phố về việc chủ trương đầu tư xây dựng Khu nhà ở đô thị Hoàng Xá, thị trấn An Lão, huyện An Lão. Dự án có tổng diện tích đất trồng lúa cần phải thu hồi trên 10 ha, Dự án trình HĐND thông qua để làm cơ sở ban hành Thủ tướng cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng theo khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013.
9. HUYỆN TIỀN LÃNG										
35	Nâng cấp cải tạo tuyến đường 25, đoạn từ Quốc lộ 10 đến cống Giang Khẩu, xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng (giai đoạn II)	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Tiên Lãng	Xã Đại Thắng	Công trình tuyến		0,88	0,08		0,8	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành Kế hoạch đầu tư công 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Quyết định số 2017/UBND ngày 17/9/2020 của UBND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt công trình nâng cấp, cải tạo tuyến đường 25, đoạn từ QL 10 đến cống Giang Khẩu, xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng.
36	Dự án nâng cấp, mở rộng từ Đường 25 đi Tự Cường	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Tiên Lãng	Các xã: Tiên Cường-Tự Cường	Công trình tuyến		1,20	0,60		0,6	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành Kế hoạch đầu tư công 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Quyết định số 2170/UBND ngày 06/10/2020 của UBND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình nâng cấp, mở rộng từ 25 đi xã Tự Cường.
37	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Ngân Bông, Quyết Tiến	Thửa 415,451	Tờ số 1 t	0,02	0,02			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; Đấu giá theo Kế hoạch 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; văn số 4068/SXD-QHKT ngày 20/9/2019 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng. Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đầu tư công 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 18a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Quyết Tiến huyện Tiên Lãng (tại vị trí thôn Ngân Bông bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá).

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
38	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thạch Hào Kiến Thiết	Thửa 1082 đến 1087	Tờ 11	0,08	0,08			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4068/SXD-QHKT ngày 20/9/2019 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đấu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 20a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Kiền Thiết huyện Tiên Lãng (tại vị trí thôn Bắc Phong và thôn Thạch Hào); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
39	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Bắc Phong, xã Kiền Thiết	Thửa 90	Tờ 13	0,08	0,08			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2, Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đấu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ nhất); Nghị quyết số 20a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Kiền Thiết huyện Tiên Lãng (tại vị trí thôn Bắc Phong và thôn Thạch Hào); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
40	Đấu giá quyền sử dụng đất ở có xây dựng cơ sở hạ tầng	UBND huyện	Đường đá, thôn Đông Xuyên Ngoại, xã Đoàn Lập	Thửa 67 đến 86	Tờ số 17	0,33	0,33			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để thi thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng. Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng thành phố Hải Phòng; Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Đông Xuyên Ngoại (Đường Đá) xã Đoàn Lập; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
41	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Tự Tiên, xã Tiên Minh	Thửa 222	Tờ 04	0,08	0,08			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để thi thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng. Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 23a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Tiên Minh huyện Tiên Lãng (tại vị trí các thôn: Tự Tiên, Đông Cồn, Duyên Lão, Ngọc Khánh); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
42	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Duyên Lão, xã Tiên Minh	Thửa 548 đến 550	Tờ 38	0,11	0,11			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để thi thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng. Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 23a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Tiên Minh huyện Tiên Lãng (tại vị trí các thôn: Tự Tiên, Đông Cồn, Duyên Lão, Ngọc Khánh); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
43	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Ngọc Khánh, xã Tiên Minh	Thửa 369	Tờ 28	0,02	0,02			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đấu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 23a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Tiên Minh huyện Tiên Lãng (tại vị trí các thôn: Tự Tiên, Đông Côn, Duyên Lão, Ngọc Khánh); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
44	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân Quang (đường trục xã), xã Bạch Đằng	Thửa 08	Tờ số 07	0,02	0,02			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Xuân Quang xã Bạch Đằng (vị trí 1); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
45	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân Quang (đường trục thôn), xã Bạch Đằng	Thửa 198	Tờ số 07	0,03	0,03			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Xuân Quang xã Bạch Đằng (vị trí 2); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
46	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn 8, xã Hùng Thắng	Thửa 03-68	Tờ số 51	0,44	0,44			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công n 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT r 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quy dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 42/NQ-HĐND 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục làm nhà ở tại thôn 8 xã Hùng Thắng; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
47	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Trà Mai, xã Quang Phục	Thửa 371, 372	Tờ số 21	0,03	0,03			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công n 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT r 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quy dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 34/NQ-HĐND 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục làm nhà ở tại thôn Trà Mai xã Quang Phục; bản vẽ mặt b vị trí khu đất đầu giá.
48	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Kỳ Vỹ Thượng, xã Quang Phục	Thửa 82,83	Tờ số 22	0,06	0,06			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công n 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT r 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quy dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 35/NQ-HĐND 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục làm nhà ở tại thôn Kỳ Vỹ Thượng xã Quang Phục; bản v bằng vị trí khu đất đầu giá.
49	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Đông Cồn, xã Tiên Minh	Thửa 21	Tờ số 15	0,01	0,01			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công n 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 1440/SXD-QHKT r 08/4/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quy dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục làm nhà ở tại thôn Đông Cồn xã Tiên Minh; bản vẽ mặt l vị trí khu đất đầu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
50	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 3, thị trấn Tiên Lãng	Thửa 83	Tờ số 50	0,08	0,08			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đầu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4068/SXD-QHKT ngày 20/9/2019 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
51	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 4 (ao Quán) thị trấn Tiên Lãng	Thửa 52	Tờ số 51	0,09	0,09			Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đầu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại khu 4 (ao Quán) thị trấn Tiên Lãng; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
52	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 3 (Đường Ao Cá Bắc Hồ), thị trấn Tiên Lãng	Thửa 290	Tờ số 41	0,02	0,02			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5245/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại khu 3 (đường ao Cá Bắc Hồ) thị trấn Tiên Lãng; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
53	Đầu tư quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 4 (giáp đất nhà bà Bé), thị trấn Tiên Lãng	Thửa 157	Tờ số 51	0,03	0,03			Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công ni 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5245/SXD-QHKT n 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quy dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 49/NQ-HĐND r 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt trương đầu tư Dự án đầu tư đầu giá quyền sử dụng đất vào mục làm nhà ở tại khu 4 (giáp đất bà Bé) thị trấn Tiên Lãng; t mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
10. QUẬN HỒNG BÀNG										
54	Dự án đầu tư trồng cây xanh cách ly khu vực Nhà máy thép Cửu Long	UBND quận Hồng Bàng	Phường Quán Toan			8,76	8,76			Văn bản số 3391/UBND-QH ngày 11/6/2019 của UBND thành phố: giao UBND quận Hồng Bàng và UBND huyệ Dương thực hiện trồng cây xanh cách ly khu vực Nhà m thép Cửu Long theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn v ngân sách địa phương; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngà 28/7/2020 của HĐND quận Hồng Bàng dự kiến kế hoạc tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.
11. HUYỆN THỦY NGUYÊN										
55	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội trên địa chính thức của Đại đội PPK 172/e240/f363 và Tiểu đoàn Tên lửa 72/e285/f363 thuộc Quân chủng Phòng không - Không quân	Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng	Xã Phả Lễ	Nhiều thửa	Tờ bản đồ GT 299 - 02 xã Phức Lễ và số 04 xã Phả Lễ	9,18	9,18		0,00	Công văn số 6141/UBND-QH2 ngày 02/10/2020 về việc đất vào mục đích quốc phòng để hoán đổi các khu đất th Bộ Tư lệnh Phòng không - Không quân trong phạm vi D đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Bắc sông Cẩm; Quyết định số 2081/QĐ-TM và 2083/QĐ-TM ngày 30/10/2020 của Bộ Tổng Tham mưu về việc phê duyệt v đóng quân Tiểu đoàn 72/Trung đoàn 285 và Đại đội 172/Trung đoàn 240/Sư đoàn 363/Quân chủng Phòng kh Không quân
56	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội trên địa dự bị của Đại đội PPK 172/e240/f363 và Đại đội PPK 171/e240/f363 thuộc Quân chủng Phòng không - Không quân	Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng	Các xã: Phức Lễ, Phả Lễ	Nhiều thửa	Tờ bản đồ GT 299 - 02 xã Phức Lễ và số 04 xã Phả Lễ	8,11	8,00		0,11	Công văn số 6141/UBND-QH2 ngày 02/10/2020 về việc đất vào mục đích quốc phòng để hoán đổi các khu đất B lệnh Phòng không - Không quân trong phạm vi Dự án đầ xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Bắc sông Cẩm. Quyết định số 2084/QĐ-TM và 2082/QĐ-TM ngày 30/10/2020 của Bộ Tổng Tham mưu về việc phê duyệt q hoạch vị trí đóng quân Trộn địa dự bị Đại đội 171 và Đại 172/Trung đoàn 240/Sư đoàn 363/Quân chủng PK-KQ

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Tổng diện tích thu hồi đất (ha)	Sử dụng từ các loại đất (ha)			Căn cứ pháp lý
				Số thửa	Số tờ BĐ		Đất lúa	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	Đất khác	
57	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội Trung đoàn bộ 238/F363 và Khu doanh trại trung đoàn 363 thuộc Quân chủng Phòng không - Không quân	Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng	Các xã: Thủy Sơn, Tân Dương	Nhiều thửa	BĐGT 299 số 02,03 xã Thủy Sơn và xã Tân Dương	9,97	8,60		1,37	Công văn 6141/UBND-QH2 ngày 02/10/2020 của UBND TP về việc giao đất vào mục đích quốc phòng để hoán đổi các khu đất Bộ Tư lệnh Phòng không - Không quân trong phạm vi Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Bắc sông Cẩm; Công văn số 4014/UBND-QH2 ngày 05/7/2019 của UBND thành phố về việc địa điểm di chuyển trung đoàn bộ e238/F363 và Khu doanh trại trung đoàn 363 tại xã Tân Dương huyện Thủy Nguyên Thành phố Hải Phòng; Quyết định 2080/QĐ-TM ngày 30/10/2020 về việc phê duyệt quy hoạch vị trí đóng quân Trung đoàn bộ/ Trung đoàn 238/Sư đoàn 363/Quân chủng phòng không không quân.
58	Dự án đầu tư xây dựng cầu Bến Rừng	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng	Xã Gia Đức	Nhiều thửa theo sơ đồ dạng tuyến	Tờ BĐGT 299	4,59		1,10	3,49	Quyết định 3533/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND thành phố về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị báo cáo đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Nguyễn Trãi và cầu Bến Rừng
59	Dự án đầu tư xây dựng cầu Nguyễn Trãi	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng	Dương Quan	Nhiều thửa theo sơ đồ dạng tuyến	Tờ BĐGT 299	1,87	1,62		0,25	Quyết định 3533/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND thành phố về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị báo cáo đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Nguyễn Trãi và cầu Bến Rừng
TỔNG: 59 dự án						143,66	123,02	1,10	19,55	

DANH MỤC BỔ SUNG CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THEO KHOẢN 3 ĐIỀU 62 LUẬT ĐẤT ĐAI 2013 TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ NĂM 2021

(Kèm theo Nghị quyết số 53 /NQ-HĐND ngày 22 /12/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
1. QUẬN LÊ CHÂN								
1	Đấu giá quyền sử dụng đất tại Lô CC2/9-4 trong Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 quận Lê Chân	UBND quận Lê Chân	Phường Kênh Dương	1,10	69, 70, 119, 121, 208 đến 233	45	16,50	Thông báo số 1276-TB/TU ngày 10/9/2020 của Ban Thường vụ Thành ủy; Công văn số 5801/UBND-QH2 ngày 16/9/2020 của UBND thành phố đồng ý chủ trương điều chỉnh cục bộ chỉ tiêu tăng cao tối đa lô CC/29-4 và thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích xây dựng công trình đa năng.
2	Kiên cố hóa và điều chỉnh hướng tuyến đề tả Lạch Tray từ cống Đồng Tây đến Nhà máy xử lý nước thải Vĩnh Niệm (từ K21+566 đến K22+800)	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn	Phường Vĩnh Niệm	1,32	26, 27, 28, 29, 67, 68, 139, 173, 204, 205, 229, 230. 32, 33, 34, 54, 70, 71, 72, 80 đến 85. 229 đến 232, 238	56, 61, 62	3,20	Các quyết định của UBND thành phố: Số 871/QĐ-UBND ngày 02/6/2010; số 2385/QĐ-UBND ngày 19/10/2015; số 2895/QĐ-UBND ngày 02/11/2018 về phê duyệt dự án Kiên cố hóa và điều chỉnh cục bộ hướng tuyến đề tả Lạch Tray trong đó có đoạn từ K21+566 đến K21+923 điều chỉnh cục bộ tuyến đề qua Dự án Làng Việt Kiều quốc tế; Công văn số 2571/VP-TL ngày 12/8/2020 của Văn phòng UBND thành phố về việc đầu tư, xây dựng đề tả Lạch Tray đoạn qua Dự án Làng Việt kiều quốc tế; tổng diện tích thực hiện đoạn đề là 2,4ha. Trong đó diện tích đề cũ không phải thu hồi đất là 1,08ha; diện tích trình đợt này là 1,32ha.
3	Dự án Hoàng Huy Commerce	Công ty CP Đầu tư dịch vụ và Tài chính Hoàng Huy	Phường Kênh Dương	0,20	330	52	19,15	Diện tích đã được thông qua tại Công văn số 199/HĐND-CTHĐND 1/11/2017, Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐNDnh phố là 2,63ha; đã hoàn thành giải phóng mặt bằng là 2,43ha; diện tích còn lại đề nghị thông qua là 0,2ha. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3, Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11, Điều 2, Nghị định 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ; Công văn số 5381/VP-ĐC2 ngày 19/11/2018 của UBND thành phố về việc thu hồi đất thực hiện dự án Hoàng Huy Commerce; Quyết định số 1861/QĐ-UBND ngày 13/8/2019 của UBND thành phố về quyết định chủ trương đầu tư; Quyết định số 1228/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 về việc điều chỉnh quy hoạch 1/500; Công văn 4198/UBND-XD ngày 29/6/2020 về việc điều chỉnh dự án đầu tư Hoàng Huy Commerce
					9, 14, 18, 20	56		
					20	57		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
4	Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị ven sông Lạch Tray	Công ty TNHH Agape Việt Nam	Phường Vĩnh Niệm	0,63	24-74	34	75,00	- Công văn số 5353/UBND-XD ngày 13/9/2011 của UBND thành phố về việc chấp thuận đầu tư dự án xây dựng Khu đô thị ven sông Lạch Tray tại phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân; Quyết định số 2501/C/UBND ngày 19/9/2018 về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh cục bộ (lần 5) quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị ven sông Lạch Tray tại phường Kênh Dương - Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, Dự án thực hiện theo Luật Đất đai năm 2003; Trình danh mục để tiếp tục thực hiện án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ; tổng diện tích dự án là 25,79ha; trong đó diện tích đã GPMB 22,90 ha; diện tích chưa GPMB là 2,88 ha (trong đó: 2,26 ha hiện trạng là đất giao thông và đất đê sông Lạch Tray không phải thu hồi đất và 0,54 ha để nghị trình HĐND thành phố thông qua để thực hiện thu hồi đất)
2. QUẬN KIẾN AN								
5	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Đầu Sơn 2, phường Văn Đâu, quận Kiến An	3,74	105, 195, 285-293, 327, 342, 356-357, 374, 384-385, 412, 428, 434, 441-442, 450-455, 468-475, 482-492, 496-500, 508-515, 522-526, 531-540, 547-548, 550-553, 559-561, 566-568, 575, 577-580, 587-592, 601, 603, 619	18(301591-8-d)	42,40	Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 129/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về quyết định chủ trương đầu tư dự án
6	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Lý Thường Kiệt 1, phường Văn Đâu,	1,54	486, 515-516, 538-540, 559-563, 581-585, 604-606, 624, 626-628, 645-649, 668-672, 684-690, 703-706, 723-726, 741-743, 757-758, 772-773, 787, 799-800, 816, 833, 861, 845-846	6(303591-4-d)	18,30	Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 126/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về quyết định chủ trương đầu tư dự án
7	Đầu giá quyền sử dụng đất ở (giai đoạn 1)	UBND quận Kiến An	TDP Đầu Vũ 1, phường Văn Đâu, quận Kiến An	1,97	332-335, 344-345, 359-360, 375-377, 390	3(303591-5-a)	18,30	Quyết định số 1274/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 1428/QĐ-UBND ngày 4/10/2019 của UBND quận Kiến An về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 124/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
					3, 9-11, 19, 21-22, 30-35, 50, 65-69, 77, 83-84, 103, 499	7(303591-5-c)		
8	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Phương Khê (giáp khu tái định cư Đồng Hòa 1), phường Đồng Hòa	0,29	28, 44-46, 61-62, 75-76, 97-98, 113-115	5(306594-4-b)	3,50	Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 128/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 HĐND quận Kiến An về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
9	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Mỹ Khê Đông, phường Đồng Hòa	2,74	21, 47-48, 72-73, 96-97 9-18, 23-25, 27, 29-37, 42-50, 52-58, 60-69, 73-74, 78, 88-89 688-689, 709-710, 712, 727-732, 743-748, 761-767, 778-784, 796-801, 807-713, 820-821, 831	25(303594-1-h) 24(303594-2-a) 19(303594-8-c)	31,90	Quyết định số 1100/QĐ-UBND ngày 30/6/2020 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 28/9/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án
10	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND quận Kiến An	TDP Liên Sơn, phường Văn Đẩu, quận Kiến An	3,42	188, 219, 247-251, 281, 314, 346-347, 376, 410-411, 437, 439, 467-468, 497-498, 528, 549-551, 571-571, 588-593, 608-613, 630-637, 655-662, 678-682, 696-701, 713-719, 732-737, 750-754, 765-767, 780-782, 788, 794-795, 808 76, 95, 102, 112, 118-121, 131-133, 141-143, 153, 163, 173, 506	6(303591-4-d) 7(303591-5-c)	31,20	Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định số 1553/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND Kiến An về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 15/6/2020 của HĐND quận Kiến An về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
11	Dự án xây dựng trụ sở làm việc Chi cục Thuế Khu vực Kiến An - An Lão	Cục Thuế thành phố Hải Phòng	Phường Đồng Hòa	0,31	Nhiều thửa	13(306594-7-b)	1,50	Quyết định số 2367/QĐ-BTC ngày 19/12/2018 của Bộ Tài chính về việc giao chỉ tiết kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2019 (nguồn vốn khác hỗ trợ đầu tư xây dựng); Công văn số 5626/SXD-QHKT ngày 18/12/2019 của Sở Xây dựng về việc chấp thuận phương án quy hoạch tổng mặt bằng khu đất xây dựng Trụ sở làm việc Chi cục Thuế khu vực Kiến An - An Lão tại phường Đồng Hòa; Trích lục địa chính tỷ lệ 1/500.
12	Dự án xây dựng đường nối khu đấu giá đất Đồng Mía với đường Nguyễn Công Mỹ	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Kiến An	Ngọc Sơn	0,21	Nhiều thửa	301509-6-1	2,29	Nghị quyết số 99/NQ-HĐND ngày 28/10/2019 của HĐND quận Kiến An về việc điều chỉnh, bổ sung dự kiến lần thứ nhất kế hoạch đầu tư công trung hạn năm 2020; Quyết định số 552/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 1610/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND quận Kiến An về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình.
3. QUẬN ĐỒ SƠN								
13	Nút Giao thông (Vạn Bún)	UBND quận Đồ Sơn (nguồn vốn của Công ty CP Đầu tư và Du lịch Vạn Hương)	Phường Vạn Hương	0,84	Thửa 2,3,4	Tờ 22	1,5	Công văn số 2718/UBND-QH2 ngày 13/4/2020 của UBND thành phố về việc đấu nối giao thông từ Dự án Khu du lịch quốc tế Đồi Rồng với đường 353 và đường Vạn Lê

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
14	Nút Giao thông (Vạn Lê)	UBND quận Đồ Sơn (nguồn vốn của Công ty CP Đầu tư và Du lịch Vạn Hương)	Phường Vạn Hương	0,73			0,80	Công văn số 2718/UBND-QH2 ngày 13/4/2020 của UBND thành phố về việc đầu nối giao thông từ Dự án Khu du lịch quốc tế Đồi Rồng đường 353 và đường Vạn Lê
15	Công trình đầu tư cơ sở hạ tầng khu đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại khu Đầm Cống, tổ dân phố 6, phường Ngọc Xuyên (giai đoạn 2)	UBND quận Đồ Sơn	TDP 6, phường Ngọc Xuyên	1,90		Tờ 64	1,09	Nghị quyết số 104/NQ-HĐND, ngày 17/7/2020 của HĐND quận Đồ Sơn về việc cho ý kiến về dự kiến lần thứ 2 kế hoạch đầu tư công trung hạn quận Đồ Sơn giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 105/NQ-HĐND, ngày 17/7/2020 của HĐND quận Đồ Sơn dự kiến lần thứ nhất Kế hoạch đầu tư công quận Đồ Sơn năm 2021; Quyết định số 2091/QĐ-UBND, ngày 29/10/2019 của UBND quận Đồ Sơn về phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất đầu giá quyền sử dụng đất mục đích làm nhà ở tại khu Đầm Cống, TDP 6, phường Ngọc Xuyên, quận Đồ Sơn; Nghị quyết số 120/NQ-HĐND ngày 30/11/2020 của HĐND quận Đồ Sơn quyết định chủ trương đầu tư án ĐTXD cơ sở hạ tầng để đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại Đầm Cống, tổ dân phố số 6, phường Ngọc Xuyên (giai đoạn 2)
16	Đầu tư xây dựng tuyến đường Quang Trung, phường Minh Đức	UBND quận Đồ Sơn	Phường Minh Đức	0,015	427	29	1,20	Quyết định số 1178/QĐ-UBND ngày 22/7/2020 của UBND quận Đồ Sơn về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Quang Trung, phường Minh Đức (Đoạn từ nhà bà Tien đến đường Nghĩa Phương); Nghị quyết số 104/NQ-HĐND, ngày 17/7/2020 của HĐND quận Đồ Sơn về việc cho ý kiến về dự kiến lần thứ 2 kế hoạch đầu tư công trung hạn quận Đồ Sơn giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết số 105/NQ-HĐND, ngày 17/7/2020 của HĐND quận Đồ Sơn dự kiến lần thứ nhất Kế hoạch đầu tư công quận Đồ Sơn năm 2021
17	Xây dựng Trường Mầm Non Vạn Hương	UBND quận Đồ Sơn	Phường Vạn Hương	0,50	4	15	0,65	Công văn số 4641/SXD-QHKT ngày 21/9/2020 của Sở Xây dựng về việc địa điểm xây dựng trụ sở UBND phường Vạn Hương và trường mầm non phường Vạn Hương quận Đồ Sơn; Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 30/11/2020 của HĐND quận Đồ Sơn quyết định chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Trường mầm non Vạn Hương, phường Vạn Hương
18	Dự án đầu tư xây dựng Trụ sở UBND Phường Vạn Hương, quận Đồ Sơn	UBND quận Đồ Sơn	Phường Vạn Hương	0,20	3	16	0,26	Công văn số 4641/SXD-QHKT ngày 21/9/2020 của Sở Xây dựng về việc địa điểm xây dựng trụ sở UBND phường Vạn Hương và Trường Mầm non phường Vạn Hương (quận Đồ Sơn); Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 30/11/2020 của HĐND quận Đồ Sơn quyết định chủ trương đầu tư Dự án: xây dựng trụ sở UBND phường Vạn Hương
4. QUẬN DUONG KINH								
19	Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm y tế quận Dương Kinh	UBND quận Dương Kinh	Phường Anh Dũng	1,67		29	11,18	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 22/7/2020 của HĐND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm y tế quận Dương Kinh.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
5. HUYỆN KIẾN THỤY								
20	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu Cẩm Xuân, thị trấn Núi Đồi	0,05	Thửa số: 132, 133, 134	Tờ bản đồ số 04	0,25	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng, xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
21	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Ao chăn nuôi, Khu Thọ Xuân, thị trấn Núi Đồi	0,02	Thửa số: 192.7	Tờ bản đồ số: 02	0,01	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng, xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở;
22	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Ao Bà Hoàn, thôn Đương Thắng, xã Ngũ Đoan	0,12	Thửa số: 704	Tờ bản đồ số: 04	0,07	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng, xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở;
23	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu Cỏ Sam, thôn Úc Gián, xã Thuận Thiên	0,31	Thửa đất số 594, 595, 560, 561, 562	Tờ bản đồ số: 02	0,23	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở
24	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân Úc, xã Thuận Thiên	0,15	Thửa đất số 422, 423, 411	Tờ bản đồ số: 03	0,69	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
25	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Hòa Liễu, xã Thuận Thiên	0,02	Thửa đất số 429	Tờ bản đồ số: 06	0,01	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/2020 của Sở Xây dựng, xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
26	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn 3, xứ đồng Đầm Danh, xã Tú Sơn	0,04	Thửa đất số 391	Tờ bản đồ số: 03	0,20	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐNI ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
27	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân La, xã Thanh Sơn	1,31	Thửa đất số 1246-1248, 1325-1330, 1386-1388, 1416-1418, 1420, 1421	Tờ bản đồ số: 01	6,07	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐNI ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
28	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Cẩm La, xã Thanh Sơn	0,71	Thửa đất số 400-403, 409, 467	Tờ bản đồ số: 03	3,33	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐNI ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng, xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở,
29	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân Đông, xã Ngũ Phúc	0,97	Thửa đất số 183, 184, 252-258, 300, 301, 312-320	Tờ bản đồ số: 04	3,36	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐNI ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu công trung hạn 2021-2025; Công văn số 4024/SXD-QHKT ngày 19/8/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.
30	Đầu giá đất ở có xây dựng cơ sở hạ tầng tại xã Tú Sơn (Điểm 13)	UBND huyện	Thôn 3 + Thôn 6, xã Tú Sơn	1,00	Nhiều thửa	Thửa số: 528; Tờ bản đồ số 06	4,49	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 82/NQ-HĐND 11/7/2019 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/ của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù h với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở;
31	Đầu giá đất ở có xây dựng cơ sở hạ tầng tại xã Tú Sơn (Điểm 14)	UBND huyện	Thôn 5, xã Tú Sơn (giáp chợ Đại Hợp),	0,73	Nhiều thửa	Thửa số: 498 - 504; Tờ bản đồ số: 05	3,29	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 82/NQ-HĐND 11/7/2019 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 284/SXD-QHKT ngày 20/01/ của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù h với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở,
32	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Ngọc Liễn, xã Đại Hà	0,11	Thửa số: 334	Tờ bản đồ số: 01	0,34	Các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 82/NQ-HĐND 11/7/2019 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Công văn số 3463/SXD-QHKT ngày 16/8/ của Sở Xây dựng, xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù l với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
33	Dự án cải tạo, nâng cấp đường 403 và đoạn từ đường 403 đến phà Dương Áo, huyện Kiến Thụy, Hải Phòng	UBND huyện	Thôn Lê Xá, xã Tú Sơn	0,05	Nhiều thửa		2,50	Quyết định số 948/QĐ-UBND ngày 17/6/2020 của UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp đường 403 và đoạn từ đường 403 đi phà Dương Áo; các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 82/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Dự án thực hiện theo Luật Đất đai năm 2003; Tổng diện tích thực hiện dự án là 39,0 ha. UBND huyện Kiến Thụy đã triển khai thực hiện dự án; đến nay, diện tích còn lại phải thu hồi đất là 0,05ha trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.
34	Dự án Xây dựng đường phòng chống lụt bão Tân Phong- Đoàn Xá huyện Kiến Thụy (đoạn nối từ đường 401 đến đê biển II Đoàn Xá)	UBND huyện	Thôn Lão Phong, xã Tân Phong	0,74	Nhiều thửa		3,48	Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 20/10/2010 của UBND thành phố phê duyệt Dự án xây dựng đường phòng chống lụt bão Tân Phong - Đoàn Xá, huyện Kiến Thụy (đoạn nối từ đường 401 đến đê biển II); các Nghị quyết của HĐND huyện Kiến Thụy: Số 182/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 thông qua danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa; số 183/NQ-HĐND ngày 04/8/2020 về kế hoạch bố trí vốn đầu tư công trung hạn 2021-2025; Dự án thực hiện theo Luật Đất đai năm 2003; UBND huyện Kiến Thụy đã triển khai thực hiện Dự án; Đến nay, diện tích còn lại phải thu hồi đất là 0,74ha trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.
6. QUẬN HẢI AN								
35	Dự án thoát nước mưa, nước thải và quản lý chất thải rắn Hải Phòng giai đoạn I tại khu vực phía Đông Nam Nút giao Lê Hồng Phong và đường Nguyễn Bình Khiêm để cải tạo thành công viên cây xanh	Ban Quản lý Dự án Phát triển đô thị và Đầu tư xây dựng công trình dân dụng Hải Phòng	Phường Đằng Lâm	0,13		Tờ bản đồ số 08, phường Đằng Lâm	3,10	Thông báo số 09/TB-UBND ngày 07/1/2020 của UBND thành phố; Quyết định số 3098/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh (lần 4) Dự án Đầu tư xây dựng Hợp phần thoát nước thải thuộc Dự án thoát nước, nước thải và Quản lý chất thải rắn Hải Phòng (giai đoạn 1). Ban Quản lý Dự án Phát triển đô thị và Đầu tư xây dựng công trình dân dụng Hải Phòng đã có Công văn số 1034/BQLPTĐT-GSHT ngày 22/10/2020.
36	Dự án Đầu tư xây dựng nút Giao thông khác mức giữa đường Lê Hồng Phong và đường Nguyễn Bình Khiêm	UBND quận Hải An	Phường Đằng Hải	0,008	Thửa 30	Tờ Bản đồ số 01, phường Đằng Hải	3,00	Quyết định số 2001/QĐ-UBND ngày 10/10/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng nút giao thông khác mức giữa đường Lê Hồng Phong với đường Nguyễn Bình Khiêm; Dự án trước đây đã được HĐND thành phố phê duyệt bổ sung tại Công văn số 50/HĐND-CTHĐND ngày 04/5/2017; Tổng diện tích dự án: 0,21ha, đã giải phóng mặt bằng 0,202ha; diện tích chưa giải phóng mặt bằng là 0,008 ha trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
37	Dự án đầu tư xây dựng Trường Mầm non An Kiều	UBND quận Hải An	Đằng Lâm	0,28	Các thửa: 47,53,63,62,64,72,73,25,44	Tờ Bản đồ số 17,18 phường Đằng Lâm	3,00	Công văn số 3699/SXD-QHKT ngày 03/8/2020 của Sở Xây dựng về việc chấp thuận bán vẽ tổng thể mặt bằng xây dựng trường Mầm non An Kiều tại phường Đằng Lâm, quận Hải An (quy mô 2.761,3m ²). Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 29/9/2020 của HĐND quận Hải An về việc điều chỉnh, bổ sung dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2021; Dự án đã được HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết 37/NQ-HĐND, ngày 08/12/1017. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.
7. HUYỆN AN DƯƠNG								
38	Dự án Nâng cấp, cải tạo tuyến đường liên xã An Hưng - Đại Bán, đoạn từ đường liên xã An Hưng - An Hồng đến chùa Găng	UBND xã An Hưng	Xã An Hưng	0,35	Nhiều thửa	Tờ 06	2,45	Quyết định số 9653/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 của UBND huyện An Dương về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Nâng cấp, cải tạo tuyến đường liên xã An Hưng - Đại Bán, đoạn từ đường liên xã An Hưng - An Hồng đến chùa Găng hạng mục: cải tạo đường và hệ thống thoát nước.
39	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Xứ Đồng Kênh, thôn Lê Sáng, xã An Hồng	4,87	Nhiều thửa	Tờ 09	24,35	Công văn số 2009/SXD-QLQH ngày 06/5/2020 của Sở Xây dựng nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch và đích làm nhà ở; Công văn số 6616/UBND-ĐC3 ngày 22/10/2020 của UBND thành phố đồng ý chủ trương thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở khi chưa đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng xã An Hồng, huyện An Dương.
40	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Nam Bình, xã An Hưng	0,46	840...849	Tờ 11	2,30	Công văn số 2009/SXD-QLQH ngày 06/5/2020 của Sở Xây dựng nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch và đích làm nhà ở.
41	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện An Dương	Xã Đại Bán	0,33	120...130; 231,232	Khu Sau ông Thu Thôn Lục Nông	1,65	Công văn số 4313/SXD-QLQH ngày 08/10/2019 của Sở Xây dựng xác định khu đất nằm trong phạm vi đất phát triển đô thị mới (đất nông nghiệp). Công văn số 1390/UBND-TNMT ngày 16/9/2020 của UBND huyện An Dương về việc giải trình số liệu chênh lệch giảm tại các khu vực thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Đại Bán.
42	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện An Dương	Xã Tân Tiến	0,03	Thửa 153	Tờ 02	0,00	Công văn số 3359/SXD-QHKT ngày 20/10/2017 của Sở Xây dựng xác định khu đất được quy hoạch đất ở; Quyết định số 5156/QĐ-UBND ngày 24/11/2017 của UBND huyện An Dương về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất xen kẹp phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở thôn Kinh Giao, xã Tân Tiến (Đất NTTS do UBND xã quản lý, không BT, HT, trình thông qua UBND TP làm cơ sở trình KHSD Đ để thực hiện thu hồi giao đất sau khi được phê duyệt).

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
43	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện An Dương	Xã Tân Tiến	0,06	Thửa 47 (291,292)	Tờ 03	0,00	Công văn số 3359/SXD-QHKT ngày 20/10/2017 của Sở Xây dựng xác định khu đất được quy hoạch là đất ở; Quyết định số 5154/QĐ-UBND ngày 24/11/2017 của UBND huyện An Dương về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất xen kẹp phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở thôn Kinh Giao, xã Tân Tiến (Đất NTTS do UBND xã quản lý, không BT, HT, trình thông qua NQHĐND TP làm cơ sở trình KHSD Đ để thực hiện thu hồi đất sau khi được phê duyệt)
44	Dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng đường Máng nước (từ ngã tư đường Tồn Đức Thắng - Quốc lộ 5 đến đường tỉnh 351)	UBND huyện An Dương	Xã An Đồng, Thị trấn An Dương	5,16	Nhiều thửa	TT An Dương: 8,9; xã An Đồng: 2, 5, 6, 8, 11, 15	55,26	Thông báo số 53/TB-TU ngày 08/12/2020 của Thường trực Thành ủy đồng ý chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp mở rộng đường Máng Nước (từ ngã tư đường Tồn Đức Thắng - QL5 đến đường tỉnh 351); Tờ trình số 205/TT-UBND ngày 14/12/2020 của UBND thành phố trình HĐND thành phố quyết định chủ trương đầu tư dự án.
45	Dự án Khu dân cư An Dương	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Thị trấn An Dương	9,94	Nhiều thửa	Tờ bản đồ số 2, 5	37,80	Thông báo số 1289-TB/TU ngày 12/10/2020 của Thường trực Thành ủy về việc chấp thuận chủ trương đầu tư; Văn bản số 7919/UBND-QH2 ngày 11/12/2020 của UBND thành phố về việc chấp thuận chủ trương đầu tư.
46	Dự án Khu dân cư Tân Tiến	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Xã Tân Tiến	8,86	Nhiều thửa	Tờ bản đồ số 5	33,70	
8. HUYỆN AN LÃO								
47	Hoán đổi đất Sư đoàn 363 của Tiểu đoàn 82	UBND huyện	Xã Mỹ Đức	0,09	231, 232, 232, 233	294-A	1,90	Quyết định số 2598/QĐ-UBND ngày 26/11/2014 của UBND thành phố về việc thu hồi đất tại xã Mỹ Đức để xây dựng trận địa tên lửa của Tiểu đoàn 82 thuộc Sư đoàn 363; Dự án đã được HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND, ngày 08/12/2017; Tổng diện tích thực hiện dự án là 0,33 ha, đã giải phóng mặt bằng 0,24 ha; diện tích chưa giải phóng mặt bằng là 0,09 ha trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.
48	Dự án đầu tư cải tạo nâng cấp đường 362 huyện An Lão (đoạn từ ngã ba Quán Chùng, km18+500 đến ngã tư Kênh, km27+600)	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng	Các xã: Mỹ Đức, Tân Viên, Quốc Tuấn, Quang Trung	4,87		270-D-2, 218-B-3, 218-A-4		Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố; Quyết định số 2887/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp đường 362 huyện An Lão (đoạn từ ngã ba Quán Chùng, km18+500 đến ngã tư Kênh km27+600)

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
49	Dự án Khu nhà ở đô thị Hoàng Xá	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Thị trấn An Lão	34,86	Nhiều thửa	195-D-1; 195-D-2	13,00	Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 17/3/2020 của UBND huyện Lão về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu ở mới Hoàng Xá, thị trấn An Lão, huyện An Lão; Thông báo số 12/TB/TU ngày 12/10/2020 của Thường trực Thành ủy về việc đấu xây dựng khu nhà ở đô thị Hoàng Xá; Công văn số 7900/UBND- ngày 11/12/2020 của UBND thành phố về việc chủ trương đầu tư dựng Dự án Khu nhà ở đô thị Hoàng Xá, thị trấn An Lão, huyện Lão; Dự án có tổng diện tích đất trồng lúa cần phải thu hồi trên 1 Dự án trình HĐND thông qua để làm cơ sở báo cáo Thủ tướng cấp phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 1 Điều 5 Luật Đất đai năm 2013.
9. HUYỆN TIỀN LÃNG								
50	Nâng cấp, cải tạo đường trục huyện từ ngã 3 Quyết Tiến đi Khởi Nghĩa - Tiên Thanh	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Tiên Lãng	Các xã: Tiên Thanh, xã Khởi Nghĩa, Quyết Tiến	1,16	Công trình tuyến		0	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành Kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Quyết định số 2169/QĐ-UBND ngày 06/10/2020 của UBND huyện về việc phê duyệt công trình nâng cấp, cải tạo đường trục huyện từ ngã 3 Quyết Tiến đi xã Khởi Nghĩa -
51	Nâng cấp cải tạo tuyến đường 25 đoạn từ Quốc lộ 10 đến cống Giang Khẩu, xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng (giai đoạn I)	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Tiên Lãng	Xã Đại Thắng	0,87	Công trình tuyến		1,7	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành Kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt công trình nâng cấp, cải tạo tuyến đường 25, đoạn từ QL 10 đến cống Giang Khẩu, xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng.
52	Nâng cấp cải tạo tuyến đường 25, đoạn từ Quốc lộ 10 đến cống Giang Khẩu, xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng (giai đoạn II)	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Tiên Lãng	Xã Đại Thắng	0,88	Công trình tuyến		1,5	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành Kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 17/9/2020 của UBND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt công trình nâng cấp, cải tạo tuyến đường 25, đoạn từ QL 10 đến cống Giang Khẩu, xã Đại Thắng, huyện Tiên Lãng.
53	Dự án nâng cấp, mở rộng từ Đường 25 đi Tự Cường	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Tiên Lãng	Các xã: Tiên Cường, Tự Cường	1,20	Công trình tuyến		0,3	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành Kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Quyết định số 2170/QĐ-UBND ngày 06/10/2020 của UBND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình nâng cấp, cải tạo đường từ 25 đi xã Tiên Cường
54	Dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ Ngã 3 Đoàn Lập - Cầu Hàn - Quốc Lộ 37 (Bổ sung đoạn tuyến từ Ngã 3 đường Ròng đến Ngã 3 Đoàn Lập)	UBND huyện	Thị trấn Tiên Lãng	0,06	Công trình dạng tuyến		18,4	Quyết định số 2374/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND thị trấn Hải Phòng về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư cải tạo tuyến đường từ Ngã 3 Đoàn Lập - Cầu Hàn - Quốc lộ 37; Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng
			Xã Bạch Đằng	1,61				
			Xã Đoàn Lập	2,64				
			Xã Cấp Tiến	0,05				

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
55	Đấu giá đất quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Ngân Bông, Quyết Tiến	0,02	Thửa 415,451	Tờ số 11	0,01	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4068/SXD-QHKT ngày 20/9/2019 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đấu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 18a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Quyết Tiến huyện Tiên Lãng (tại vị trí thôn Ngân Bông); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
56	Đấu giá đất ở có xây dựng cơ sở hạ tầng	UBND huyện	Thôn Thạch Hào, xã Kiến Thiết	0,08	Thửa 1082 đến 1087	Tờ 11	0,00	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ; đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4068/SXD-QHKT ngày 20/9/2019 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đấu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 20a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Kiến Thiết huyện Tiên Lãng (tại vị trí thôn Bắc Phong và thôn Thạch Hào); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
57	Đấu giá đất ở	UBND huyện	Bắc Phong, Kiến Thiết	0,08	Thửa 190	Tờ 13	0,00	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2, Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đấu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ nhất); Nghị quyết số 20a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Kiến Thiết huyện Tiên Lãng (tại vị trí thôn Bắc Phong và thôn Thạch Hào); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
58	Đấu giá quyền sử dụng đất ở có xây dựng cơ sở hạ tầng	UBND huyện	Đường đá, thôn Đông Xuyên Ngoại, xã Đoản Lập	0,33	Thửa 67 đến 86	Tờ số 17	1,95	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHK ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng thành phố Hải Phòng; Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Đông Xuyên Ngoại (Đường Đá) xã Đoản Lập, bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
59	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Tự Tiên, xã Tiên Minh	0,08	Thửa 222	Tờ 04	0,00	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHK ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 23a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Tiên Minh huyện Tiên Lãng (tại vị trí các thôn: Tự Tiên, Đông Côn, Duyên Lão, Tân Khánh); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
60	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Duyên Lão, xã Tiên Minh	0,11	Thửa 548 đến 550	Tờ 38	0,00	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHK ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 23a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Tiên Minh huyện Tiên Lãng (tại vị trí các thôn: Tự Tiên, Đông Côn, Duyên Lão, Tân Khánh); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
61	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Ngọc Khánh, xã Tiên Minh	0,02	Thửa 369	Tờ 28	0,00	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHK ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 18/12/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc ban hành kế hoạch đầu tư công năm 2020 huyện Tiên Lãng (lần thứ hai); Nghị quyết số 23a/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xã Tiên Minh huyện Tiên Lãng (tại vị trí các thôn: Tự Tiên, Đông Côn, Duyên Lão, Tân Khánh); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
62	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân Quang (đường trục xã), xã Bạch Đằng	0,02	Thửa 08	Tờ số 07	0,03	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Xuân Quang xã Bạch Đằng (vị trí bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá).

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
63	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân Quang (đường trục thôn), xã Bạch Đằng	0,03	Thửa 198	Tờ số 07	0,03	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Xuân Quang xã Bạch Đằng (vị trí 2); bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
64	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn 8, xã Hùng Thắng	0,44	Thửa 03-68	Tờ số 51	2,66	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn 8 xã Hùng Thắng; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
65	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Xuân Trại 1, xã Nam Hưng	0,03	Thửa 86	Tờ số 08	0,04	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Xuân Trại 1 xã Nam Hưng; Bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
66	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Trà Mai, xã Quang Phục	0,03	Thửa 371, 372	Tờ số 21	0,38	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Trà Mai xã Quang Phục; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
67	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Kỳ Vỹ Thượng, xã Quang Phục	0,06	Thửa 82,83	Tờ số 23	0,55	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5254/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng vào mục đích làm nhà ở tại thôn Kỳ Vỹ Thượng xã Quang Phục; vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
68	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Đông Côn, xã Tiên Minh	0,01	Thửa 21	Tờ số 15	0,02	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 1440/SXD-QHKT ngày 08/4/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng vào mục đích làm nhà ở tại thôn Đông Côn xã Tiên Minh; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.
69	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Thôn Tự Tiên, xã Tiên Minh	0,05	Thửa 127	Tờ số 03	0,05	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 1440/SXD-QHKT ngày 08/4/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại thôn Tự Tiên xã Tiên Minh; Bản vẽ mặt bằng khu đất đầu giá.
70	Đầu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 3, thị trấn Tiên Lãng	0,08	Thửa 83	Tờ số 50	0,06	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013, khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đầu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4068/SXD-QHKT ngày 20/9/2019 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đầu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; bản vẽ mặt bằng vị trí khu đất đầu giá.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
71	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 4 (ao Quán) thị trấn Tiên Lãng	0,09	Thửa 52	Tờ 51	0,60	Dự án được thông qua tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND thành phố. Trình danh mục để tiếp tục thực hiện dự án theo quy định tại khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai năm 2013; khoản 11 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Đấu giá theo Kế hoạch số 5069/KH-UBND ngày 10/8/2012 của UBND thành phố; Công văn số 4938/SXD-QHKT ngày 28/12/2018 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại khu 4 (ao Quán) thị trấn Tiên Lãng; bán vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
72	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 3 (Đường Ao Cá Béc Hồ), TT Tiên Lãng	0,02	Thửa 290	Tờ số 41	0,02	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5245/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại khu 3 (đường ao Cá Béc Hồ) thị trấn Tiên Lãng; bán vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
73	Đấu giá quyền sử dụng đất ở	UBND huyện	Khu 4 (giáp đất nhà bà Bé) thị trấn Tiên Lãng	0,03	Thửa 157	Tờ số 51	0,02	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2021 huyện Tiên Lãng; Công văn số 5245/SXD-QHKT ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng xác nhận điểm đấu giá quyền sử dụng đất phù hợp với quy hoạch vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn huyện Tiên Lãng; Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 30/6/2020 của HĐND huyện Tiên Lãng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở tại khu 4 (giáp đất bà Bé) thị trấn Tiên Lãng; bán vẽ mặt bằng vị trí khu đất đấu giá.
10. QUẬN HỒNG BÀNG								
74	Dự án đầu tư trồng cây xanh cách ly khu vực Nhà máy thép Cửu Long	UBND quận Hồng Bàng	Phường Quán Toan	8,76		Tờ BĐ số 11,18,19,27,28 BĐ ĐC phường Quán Toan	22,00	Văn bản số 3391/UBND-QH ngày 11/6/2019 của UBND thành phố: giao UBND quận Hồng Bàng và UBND huyện An Dương thực hiện trồng cây xanh cách ly khu vực Nhà máy thép Cửu Long theo quy hoạch được duyệt bằng nguồn vốn ngân sách địa phương; Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 28/7/2020 của HĐND quận Hồng Bàng dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
75	Dự án xây dựng tổ hợp Trung tâm thương mại, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao và văn phòng cho thuê để thực hiện chỉnh trang đô thị khu vực Chợ Sắt	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Phan Bội Châu	1,52	TMD, DHT	BĐĐC phường Phan Bội Châu	250,00	Công văn số 7899/UBND-ĐT ngày 11/12/2020, Ủy ban nhân dân thành phố đồng ý chủ trương thực hiện Dự án xây dựng tổ hợp Trung tâm thương mại, vui chơi giải trí, khách sạn 5 sao và văn phòng cho thuê để thực hiện chỉnh trang đô thị khu vực Chợ Sắt theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 3264/KHĐT-KTN ngày 07/12/2020
11. HUYỆN THỦY NGUYÊN								
76	Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đá vôi làm nguyên liệu sản xuất xi măng khu vực núi Ngà Voi	Công ty Xi măng Vicem Hải Phòng	Xã Minh Tân	5,65	Nhiều thửa	Tờ bản đồ GT 299 Minh Tân	4,00	Quyết định số 2259/QĐ-UBND ngày 26/11/2015 của UBND thành phố về phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ Ngà Voi (ông Hậu); Giấy chứng nhận đầu tư số 02121000440 do UBND thành phố cấp ngày 08/01/2014; Giấy phép khai thác khoáng sản số 1330/GP-BTNMT ngày 04/7/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; tổng diện tích sử dụng đất: 31,73ha; đã được UBND thành phố cho thuê 26,08ha tại Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 13/4/2020; diện tích còn lại 5,65ha thu hồi đất làm
77	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội trên địa chính thức của Đại đội PPK 172/e240/f363 và Tiểu đoàn Tên lửa 72/e285/f363 thuộc Quân chủng Phòng không - Không quân	Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng	xã Phả Lễ	9,18	Nhiều thửa	Tờ bản đồ GT 299 -02 xã Phức Lễ và số 04 xã Phả Lễ	43,13	Công văn số 6141/UBND-QH2 ngày 02/10/2020 về việc giao đất vào mục đích quốc phòng để hoán đổi các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Phòng không - Không quân trong phạm vi Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Bắc sông Cấm; Quyết định số 2081/QĐ-TM và 2083/QĐ-TM ngày 30/10/2020 của Bộ Tổng Tham mưu về việc phê duyệt vị trí đóng quân Tiểu đoàn 72/Trung đoàn 285 và Đại đội 172/Trung đoàn 240/Sư đoàn 363/Quân chủng Phòng không - Không quân
78	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội trên địa dự bị của Đại đội PPK 172/e240/f363 và Đại đội PPK 171/e240/f363 thuộc Quân chủng Phòng không - Không quân	Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng	Các xã: Phức Lễ, Phả Lễ	8,11	Nhiều thửa	Tờ bản đồ GT 299 -02 xã Phức Lễ và số 04 xã Phả Lễ	57,03	Công văn số 6141/UBND-QH2 ngày 02/10/2020 về việc giao đất vào mục đích quốc phòng để hoán đổi các khu đất Bộ Tư lệnh Phòng không - Không quân trong phạm vi Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Bắc sông Cấm; Quyết định số 2084/QĐ-TM và 2082/QĐ-TM ngày 30/10/2020 của Bộ Tổng Tham mưu về việc phê duyệt quy hoạch vị trí đóng quân Trại địa dự bị Đại đội 171 và Đại đội 172/Trung đoàn 240/Sư đoàn 363/Quân chủng PK-KQ
79	Dự án đầu tư xây dựng đường trục đô thị nối Tỉnh lộ 351 và đường Máng nước	UBND huyện Thủy Nguyên	Thị trấn Núi Đèo	2,49	Nhiều thửa	tờ BĐGT 299 số 01 Núi Đèo	79,36	Nghị Quyết 167/NQ-HĐND ngày 02/12/2020 của Hội đồng nhân dân huyện về Quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường trục đô thị nối Tỉnh lộ 351 và đường Máng nước.
80	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật các khu đất thuộc bộ tư lệnh Hải Quân	Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng	Xã Hoa Động	26,92	Nhiều thửa	BĐ GT 299 số 04	144,89	Công văn 6140/UBND-QH2 ngày 02/10/2020 về việc giao đất vào mục đích quốc phòng để hoán đổi các khu đất thuộc Bộ Tư lệnh Hải quân để thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Thủy Nguyên.
			Xã Lập Lễ		Nhiều thửa	BĐ GT 299 xã Lập Lễ		

STT	Tên công trình, dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Vị trí trên bản đồ địa chính hoặc BĐ hiện trạng sử dụng đất cấp xã		Khái toán kinh phí thực hiện BTGPMB (tỷ đồng)	Căn cứ pháp lý
					Số thửa	Số tờ BĐ		
81	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất quân đội Trung đoàn bộ 238/F363 và Khu doanh trại trung đoàn 363 thuộc Quân chủng Phòng không - Không quân	Ban quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng	Xã Thủy Sơn và Xã Tân Dương	9,97	Nhiều thửa	BĐGT 299 số 02,03 xã Thủy Sơn và xã Tân Dương	185,82	Công văn 6141/UBND-QH2 ngày 02/10/2020 của UBND TP về việc giao đất vào mục đích quốc phòng để hoán đổi các khu đất Bộ Tư lệnh Phòng không - Không quân trong phạm vi Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Bắc sông Cẩm; Công văn số 4014/UBND-QH2 ngày 05/7/2019 của UBND thành phố về việc địa điểm di chuyển trung đoàn bộ e238/F363 và Khu doanh trại trung đoàn 363 tại xã Tân Dương huyện Thủy Nguyên Thành phố Hải Phòng; Quyết định 2080/QĐ-TM ngày 30/10/2020 về việc phê duyệt quy hoạch vị trí đóng quân Trung đoàn bộ/ Trung đoàn 238/Sư đoàn 363/Quân chủng phòng không không quân.
82	Dự án Đầu tư xây dựng cầu Bến Rừng	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng	Xã Gia Đức	4,59	Nhiều thửa theo sơ đồ dạng tuyến	Tờ BĐGT 299	12,40	Quyết định 3533/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 Về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị báo cáo đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Nguyễn Trãi và cầu Bến Rừng
83	Xây dựng khu công nghiệp Nam cầu Kiền	Công ty cổ phần SHINEC	Xã Hoàng Động	32,21	Nhiều thửa	Tờ BĐGT 299 số 1 và 3	175,00	Văn bản số 180/TTg-CN ngày 01/02/2008 của Thủ tướng Chính phủ, về việc điều chỉnh bổ sung các KCN của TP Hải Phòng vào QH phát triển các KCN ở Việt Nam. Quyết định số 745/QĐ-BQL ngày 30/3/2018 của Ban quản lý Khu kinh tế Hải Phòng phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án điều chỉnh (lần 2) Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu công nghiệp Nam cầu Kiền tại xã Kiền Bái, Thiên Hương, Hoàng Động và Lâm Động thuộc huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng. Đối với diện tích đất trồng lúa của Dự án phải trình Thủ tướng Chính phủ theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013, việc trình danh mục dự án chỉ làm cơ sở thực hiện các thủ tục trình Thủ tướng chấp thuận chuyển mục đích theo quy định
			Lâm Động	6,90	Nhiều thửa			
84	Dự án đầu tư xây dựng cầu Nguyễn Trãi	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng	Dương Quan	1,87	Nhiều thửa theo sơ đồ dạng tuyến	Tờ BĐGT 299	8,20	Quyết định 3533/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 Về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị báo cáo đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Nguyễn Trãi và cầu Bến Rừng
12. QUẬN NGÔ QUYÊN								
85	Dự án Đầu tư xây dựng cầu Nguyễn Trãi	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng	Phường Máy Tơ	10,30	Nhiều thửa	tờ bản đồ địa chính phường Máy Tơ	971,42	- Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND thành phố; Văn bản số 1978/BQL-KT ngày 10/12/2020 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng; Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi do Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông Hải Phòng.
TỔNG: 85 dự án				238,47			2.471,34	

DANH MỤC

Dự án điều chỉnh diện tích đất thu hồi, điều chỉnh diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng
(Kèm theo Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 22/12/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố)

STT	Hội đồng nhân dân thành phố đã thông qua		Điều chỉnh kỳ này
	Tên Nghị quyết	Nội dung	
1	Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng	Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường kênh Hòa Bình (Đoạn từ tỉnh lộ 353 đến tỉnh lộ 361), diện tích sử dụng đất tại huyện Kiến Thụy: 10,4ha (trong đó diện tích đất lúa cần chuyển mục đích: 6,5ha); tại quận Dương Kinh: 3,84ha	Dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường kênh Hòa Bình (Đoạn từ tỉnh lộ 353 đến tỉnh lộ 361), tổng diện tích sử dụng đất: 21ha (tại huyện Kiến Thụy: 17,16ha; tại quận Dương Kinh: 3,84ha); trong đó diện tích đất lúa cần chuyển mục đích tại: huyện Kiến Thụy: 6,5ha; quận Dương Kinh: 3,84ha)
2	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 28/02/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng	Dự án cải tạo, nâng cấp quốc lộ 10 đoạn từ cầu Đá Bạc đến cầu Kiền trên địa bàn huyện Thủy Nguyên; diện tích thu hồi đất 12,7ha (trong đó diện tích đất trồng lúa: 1,02ha); Mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng: 346,0 tỷ đồng.	Dự án cải tạo, nâng cấp quốc lộ 10 đoạn từ cầu Đá Bạc đến cầu Kiền trên địa bàn huyện Thủy Nguyên; diện tích thu hồi đất 47,58ha (trong đó diện tích đất trồng lúa: 8,27ha); Mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng: 383,5 tỷ đồng.
3	Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng	Dự án cải tạo nâng cấp đường 407 trên địa bàn huyện Kiến Thụy; diện tích thu hồi đất 1,41 ha, trong đó diện tích đất trồng lúa 1,05 ha; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng 6,10 tỷ đồng.	Dự án cải tạo nâng cấp đường 407 trên địa bàn huyện Kiến Thụy; diện tích thu hồi đất 1,84 ha, trong đó diện tích đất trồng lúa 1,09 ha; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng 6,28 tỷ đồng.
4	Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng	Dự án xây dựng đường liên xã Minh Tân - thị trấn Núi Đồi (đoạn từ khu Dự án Tắc Giang - Minh Tân đến ao giao thông - thị trấn Núi Đồi) trên địa bàn huyện Kiến Thụy; diện tích thu hồi đất 0,44 ha, trong đó diện tích đất trồng lúa 0,1 ha; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng 0,4 tỷ đồng.	Dự án xây dựng đường liên xã Minh Tân - thị trấn Núi Đồi (đoạn từ khu Dự án Tắc Giang - Minh Tân đến ao giao thông - thị trấn Núi Đồi) trên địa bàn huyện Kiến Thụy; diện tích thu hồi đất 0,53 ha, trong đó diện tích đất trồng lúa 0,13 ha; mức vốn ngân sách nhà nước dự kiến cấp cho việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng 0,54 tỷ đồng.

STT	Hội đồng nhân dân thành phố đã thông qua		Điều chỉnh kỳ này
	Tên Nghị quyết	Nội dung	
5	Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 09/12/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng	Dự án đầu tư xây dựng Cầu Rào 1; tổng diện tích đất thu hồi 20,0ha trong đó diện tích thu hồi trên địa bàn: Quận Hải An 1,8ha; quận Ngô Quyền 13,1ha; quận Dương Kinh 4,5ha; quận Lê Chân 0,6ha	Dự án đầu tư xây dựng Cầu Rào 1; tổng diện tích đất thu hồi 20,0ha trong đó diện tích thu hồi trên địa bàn: Quận Hải An 1,8ha; quận Ngô Quyền 13,1ha; quận Dương Kinh 5,41ha; quận Lê Chân 0,6ha